



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И
АТОМНОМУ НАДЗОРУ
(РОСТЕХНАДЗОР)**

СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Юридический адрес: ул. Моховая, д. 3, Санкт-Петербург, 191028
Почтовый адрес: В.О., 10 линия, д. 51, Санкт-Петербург, 199048
<http://szap.gosnadzor.ru>, E-mail: nw@szap.gosnadzor.ru

телефон: (812) 490-06-56, факс: (812) 275-21-05
телефон: (812) 321-89-88, факс: (812) 321-49-88

Санкт-Петербург
(место составления акта)

“ 03 ” декабря 20 15 г.
(дата составления акта)
12 ч. 00 мин.
(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ
органом государственного контроля (надзора)
юридического лица, индивидуального предпринимателя**

№ 09-9064-9908/А

По адресу/адресам: 196605, Санкт-Петербург, г. Пушкин, бульвар Детскосельский, д. 3а

(место проведения проверки)

на основании: распоряжения заместителя руководителя Северо-Западного управления Ростехнадзора Капаева А.А. № 09-9064/Рк от 12.10.2015

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена плановая, выездная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Товарищества собственников жилья «Детскосельское».

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

“ ___ ” _____ 20 ___ г. с ___ час. ___ мин. до ___ час. ___ мин. Продолжительность ___
“ ___ ” _____ 20 ___ г. с ___ час. ___ мин. до ___ час. ___ мин. Продолжительность ___

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: с 20.11.2015 по 03.12.2015, 10 рабочих дней

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Северо-Западным управлением Ростехнадзора

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы):

(заполняется при проведении выездной проверки)

Герасимов А.Л.

20.11.2015 в 09 час. 00 мин.

(фамилия, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: не требуется

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо (а), проводившее проверку:

Рыжиков Александр Рудольфович, государственный инспектор отдела по надзору за подъемными сооружениями Северо-Западного управления Ростехнадзора

(фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее — при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали представители Товарищества собственников жилья «Детскосельское»:

Герасимов Алексей Ларионович, управляющий.

((фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

1. Установлено:

Юридическое лицо: Товарищество собственников жилья «Детскосельское», (сокращенное наименование – ТСЖ «Детскосельское»)

Адрес места нахождения: 196605, Санкт-Петербург, г. Пушкин, бульвар Детскосельский, д. 3а.

Адрес места осуществления деятельности по эксплуатации лифтов: 196605, Санкт-Петербург, г. Пушкин, бульвар Детскосельский, д. 3а.

ИНН: 7820028870, ОГРН: 1027809011295.

Руководитель: Кольцова Гузель Домировна, председатель правления ТСЖ «Детскосельское», 8(812) 470-50-05.

В ТСЖ «Детскосельское» эксплуатируется 3 лифта:

Рег. № (зав. №)	Год ввода в эксплуатацию
036002 (B7NE1331), пассажирский Z0882 «Европа 2000», 630 кг, ООО «ОТИС Лифт»	2001
036003 (B7NE1332), пассажирский Z0882 «Европа 2000», 630 кг, ООО «ОТИС Лифт»	2001
036001 (B7NE1330), пассажирский Z0882 «Европа 2000», 630 кг, ООО «ОТИС Лифт»	2001

06.05.2015 специалистами ООО «ИКЦ «Техэксперт сервис» проведена оценка соответствия лифтов в форме технического освидетельствования.

Техническое обслуживание лифтов организованы по Договору на техническое обслуживание лифтов № 575 от 30.06.2015 с ООО «ОТИС Лифт» (ИНН 7805223443).

Обязательное страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте (в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 225-ФЗ) осуществлено:

имеется Страховой полис 111 № 0100259183 сроком действия с 08.03.2015 по 07.03.2016.

2. Выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений нормативных правовых актов).

Нарушения требований технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» ТР ТС 011/2011 (утв. Решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 № 824), относящиеся к стадии эксплуатации:

№ п/п	Описание и характер выявленных нарушений	Нормативный правовой акт, нормативный документ, требования которого нарушены или не соблюдены	Лица, допустившие нарушения
1	2	3	4
1.	Не выполнены требования, обеспечивающие безопасность лифтов в период назначенного срока службы: не проводятся ежедневные (ежесуточные) осмотры лифтов в соответствии с руководством (инструкцией) по эксплуатации изготовителя.	ч. 3.1 ст. 4 Технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов», утверждённого решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 № 824..	ТСЖ «Детское-сельское»

3. Выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), с указанием реквизитов выданных предписаний: не выявлено.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)


Прилагаемые к акту документы:

1. Копия Распоряжения № 09-9064/Рк от 12.10.2015;
2. Доверенность от 03.11.2015.

Подписи лиц, проводивших проверку:

государственный инспектор
отдела по надзору за подъемными сооружениями
Северо-Западного управления
Ростехнадзора

(должность)



(подпись)

А.Р. Рыжиков

(расшифровка)

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил (а):

Герасимов Алексей Ларионович, управляющий ТСЖ «Детскосельское» по Доверенности от 03.11.2015.

(фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

«03» декабря 2015 г.



(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)